

MANUEL LAGARES BERDOMAS
O Formigueiro, 4 - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3668; Data: 21/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita unha ampliación da zona destinada ó uso residencial dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional, tendo en conta as áreas existentes nas NN.SS. vixentes no concello.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da parcela sinalada co número 376 no núcleo histórico tradicional de O Formigueiro non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VANESA IGLESIAS BLANCO
Hospital, 5 - Burma
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3676; Data: 22/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita una permuta de la superficie de uso residencial asignada en la finca 1168, eliminando la zona que linda con la finca 1169 y aumentando el frente a la pista de la 1168.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo histórico tradicional de Hospital non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mª del CARMEN BARREIRO RODRIGUEZ
A Carballeira, 5 - Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3684; Data: 22/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela sinalada co número 187 dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional da Carballeira, na parroquia de Visantoña.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo histórico tradicional de Escaravelleira-A Carballeira non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA PARDO RODRÍGUEZ
R/ A Bouza, 12 - Andeiro
CAMBRE, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3685; Data: 22/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita hacer una estudio de la zona para poder ver si se puede incluir su finca (951) y colindantes, dentro de la delimitación de núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común Areosa cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ MARÍA BLANCO MESÍAS
Plaza Do Comercio, 17 - A, 6º D
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3688; Data: 23/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 740 dentro da delimitación de núcleo rural común das Panceiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Painceiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ MANTEIGA QUINDIMIL
Ribeira, 12 - Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3689; Data: 23/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se respeten as delimitacións das NN.SS. no núcleo de A Ribeira e máis concretamente na parcela 56.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 56 dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de A Ribeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ MANUEL SÁNCHEZ SÁNCHEZ
Escaravelleira, 6 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3690; Data: 23/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 717, cara o norte do núcleo dentro da delimitación de núcleo común de A Coruxeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Coruxeira suporía incluír outras fincas que rebaxarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE GARCIA VAZQUEZ
As Teixoeira, 5
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3726; Data: 27/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar a delimitación do núcleo común de As Teixoeiras, ata o límite legal, englobando a maior parte da finca 00026.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de As Teixoeiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE ANTONIO NOVOA GARCIA
Carballas, 13
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3730; Data: 27/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca co numero 108 no lugar de Os Carballas-A Cabra dentro de delimitación do núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Os Carballas-A Cabra cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE ANTONIO RODRIGUEZ SUAREZ
Pza Europa, P1, 1º Izda, O Burgo
CULLEREDO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3731; Data: 27/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar a núcleo de Gudín ata englobar a finca marcada co número 00032

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo histórico tradicional de Gudín non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARIA VERONICA TRIGO GONZALEZ
Cimadevila, 2
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3734; Data: 27/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicítase delimitar o núcleo común de Cimadevila incluíndo as fincas 0206, 0205, 0233, 05023, ata a máximo legal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Cima de Vila cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PILAR MOSQUERA SANCHEZ
Calzada, 12 - Visantóna
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3735; Data: 27/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar o fondo clasificado como núcleo no lugar de Calzada na finca reseñada co número 00915.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE LUIS GROBAS CERNADAS
Igrexa, 6
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3738; Data: 28/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Que se tome como referencia o dominio público que figura na cartografía catastral vixente e se representen a totalidade das construcións tal e como están na realidade, incluído a escaleira exterior de acceso á vivenda.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que procede modificar a cartografía e en coherencia con ela e coa documentación presentada modificar as aliñacións segundo o plano aportado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

DOLORES SAAVEDRA LÓPEZ
A Pedreira - Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3760; Data: 29/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír dentro do núcleo rural de Paredes a finca número 156.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Paredes cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE REGUEIRO LÓPEZ
O Monte, 25
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3761; Data: 29/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca número 107 dentro do núcleo rural de O Monte.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de O Monte cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE LATA SÁNCHEZ
Vilardevesa, 2 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3762; Data: 29/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que as fincas cos números 638 e 504 sexan incluídas no núcleo rural de As Foucellas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Foucellas cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

HERMINIA CRUZ LÓPEZ
Travesía De Fátima, 2 - 8º d
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3763; Data: 29/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que a finca número 189 sexa incluída no núcleo rural de Vilardevesa-A Gándara.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Vilardevesa-A Gándara cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE LUIS SÁNCHEZ DÍAZ
A Fraga, 3
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3764; Data: 29/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita a ampliación do núcleo de A Fraga, tal e como se sinala no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 98 dentro da delimitación do núcleo común de A Fraga cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ ANTONIO GARCÍA CASTRO
Soutelo, 9 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 3773; Data: 30/12/2010

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Expón que a pista de concentración parcelaria chega ata a outra pista de concentración parcelaria, tal e como se sinala no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

SANTIAGO CARBAJALES CARBAJALES
Antonio Noche López, 6 - 5º Izq
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 6; Data: 03/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a totalidade da finca sinalada co número 103 e 80 metros de fondo da finca sinalada co número 102, dentro da delimitación de área de expansión do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-No referente a finca sinalada co número 103 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

-No referente a finca sinalada co número 102 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Lanzá cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo que acade a parcela mínima edificable.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

PEDRO BLANCO BARRAL
Monasterio De Caaveiro, 3 - 5ºd
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 7; Data: 03/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no solo urbanizable S-05

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que segundo os datos aportados na memoria non se considera necesaria a previsión de máis solo urbanizable residencial en base ás previsións de crecemento. En base ó anterior, procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL SÁNCHEZ VÁZQUEZ
As Painceiras, 13 - Visantóna
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 14; Data: 03/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto, co número 595, dentro do núcleo de As Painceiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

O criterio seguido polo PXOM para a delimitación do núcleo de As Painceiras foi o de prever un ámbito desenvolvido ó longo da estrada AC-223 cun fondo aproximado de 43 metros en paralelo á vía. A prolongación do núcleo para coller máis fondo na parcela solicitada desvirtuaría o criterio xeral de delimitación deste núcleo. En base ó anterior, non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JUAN ANTONIO IGLESIAS SEOANE
O Mesón De Varela, 25 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 15; Data: 03/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de O Mesón de Varela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 403 dentro da delimitación do núcleo común de O Mesón de Varela cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANDRÉS CAO BOTANA
Meilán, 4 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 24; Data: 04/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de Mato de Abaixo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 484 dentro da delimitación do núcleo común de Mato de Abaixo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE LÓPEZ ASTRAL
Couto, 22 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 25; Data: 04/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto no núcleo de O Couto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 1 dentro da delimitación do núcleo común de O Couto cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ RAMÓN PONTE SÁNCHEZ
Recelle, 2 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 27; Data: 04/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír, por posible edificación, a finca 649, segundo plano adxunto, dentro do núcleo de Recelle.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Recelle suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

DIEGO CARRO SUÁREZ
Bermui, 2 - Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 30; Data: 04/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 077 dentro do núcleo de Bermuí.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Bermuí cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

SANTIAGO GILDA PALLA
Calzada, 25 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 33; Data: 05/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de Escaravelleira- A Carballeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 204 dentro da delimitación do ámbito común de Escaravelleira-A Carballeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

RAMÓN SÁNCHEZ GÓMEZ
Calzada, 25 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 34; Data: 05/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de a Escaravelleira - A Carballeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 690 dentro da delimitación do ámbito común de Escaravelleira-A Carballeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ ÁNGEL MATO VÁZQUEZ
C/ Ribadas, 8 - 3ºd - O Burgo
CULLEREDO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 36; Data: 05/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de Ousende, para posible edificación.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da finca sinalada co número 407 no núcleo común de Ousende suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ SÁNCHEZ MELLID
Alvite, 6 - Vilasantar
BARBEITO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 44; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de Os Carballás - A Cabra.
Modificar a cartografía. O AM sinalado no plano é unha VM.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 94 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Os Carballas-A Cabra cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.
-no referente a modificación da cartografía cómpre estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mª CARMEN LESTA BLANCO
Cruce Sesmonde, 13
VILASANTAR, A CORUÑA
Nº de rexistro: 57; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a finca sinalada no plano adxunto como solo rústico de protección agropecuario pola de solo rústico de protección forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Agrícola a Solo Rústico de Protección Forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mª CARMEN LESTA BLANCO
Cruce Sesmonde, 13
VILASANTAR, A CORUÑA
Nº de rexistro: 58; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de O Mesón de Varela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da parcela sinalada co número 328 no núcleo común de Mesón de Varela suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mª CARMEN LESTA BLANCO
Cruce Sesmonde, 13
VILASANTAR, A CORUÑA
Nº de rexistro: 59; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 452, sinalada no plano adxunto, dentro do núcleo de O Maruzo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Maruzo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ ELISEO BELLO VÁZQUEZ
Mou, 5 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 60; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se lle grafie unha vivenda tradicional na parcela 196, no lugar de O Ventorrillo, parroquia de Cumbraos, así como a inclusión da mesma parcela dentro da delimitación do núcleo de común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 196 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de O Ventorrillo suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.
-no referente a modificación da cartografía procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

Mª JESUS BARRAL BASCOY
Mou, 5 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 61; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír unha parte ao norte e sur da finca 505 dentro do núcleo de A Fraga da Lata, tendo maior prioridade a parte norte, máis próxima a vivenda.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte norte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Fraga da Lata cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

JOSÉ ELISEO BELLO VÁZQUEZ
Mou, 5 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 62; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se incluía o frente a pista da parcela 622, dentro da delimitación do núcleo de común na aldea de Piñeiro, parroquia de Cumbraos.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común de O Piñeiro cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo que acade a parcela mínima edificable.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ ELISEO BELLO VÁZQUEZ
Mou, 5 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 63; Data: 07/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se incluía o total do frente da parcela 568 a pista, dentro da delimitación do núcleo de común na aldea de Piñeiro, parroquia de Cumbraos.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de O Piñeiro suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARIA DEL PILAR MANTEIGA MANTEIGA
R/ Canteira, 17 - 3º B
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 77; Data: 10/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a finca 83 de solo rústico de protección agropecuario a solo de núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL MENDEZ GÓMEZ
Leborís, 6 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 79; Data: 10/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita excluír a parte posterior da parcela, clasificada como suelo de núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e consecuentemente excluír a finca sinalada co número 597 de referencia do núcleo de Leborís, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA SUÁREZ UZAL
Candal, 3
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 82; Data: 10/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a delimitación de núcleo histórico tradicional da finca 77 á finca 86.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 77 procede estimala e consecuentemente excluír a finca de referencia do núcleo rural de O Candal, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

-no referente a finca sinalda co número 86 compre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de O Candal cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSEFA PENAS PENAS
R/ Pablo Picasso, 1 - 6º B - O Burgo
CULLEREDO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 85; Data: 11/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 293 dentro da delimitación do núcleo rural de Casa de Penas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Casa de Penas cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

RAMIRO ALLER DÍAZ
Castrallón, 9 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 88; Data: 12/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita unha ampliación da delimitación do núcleo de O Castrallón, que inclúa as parcelas 679 e 674.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

- no referente a finca sinalada co número 679 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Castrallón cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

- no referente a finca sinalada co número 674 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de O Castrallón suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

ALEJANDRO CRUZ MATA
Casanova, 1 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 92; Data: 12/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas no plano adxunto, dentro do núcleo de A Casanova.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das fincas sinaladas co número 261 e 262 dentro da delimitación do núcleo común de A Casanova cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ RODOLFO DEIBE ABEAL
Iglesia, 17 - Mesía
MESIA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 93; Data: 12/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 333, dentro da delimitación de núcleo histórico tradicional e a 104 dentro da delimitación de núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 333 cómpre informar a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de Areosa cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

-no referente a finca sinalada co número 104 cómpre informar a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Telleira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

DOLORES NÚÑEZ CAO
Os Corrillos, 25 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 94; Data: 12/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que tendo todos os servizos que marca a ley, se inclúa a parcela 206 dentro da delimitación do solo urbano.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada púidose comprobar que a parcela de referencia, ademais de estar clasificada nas vixentes Normas Subsidiarias como Solo Rústico, está desligada da malla urbana, tanto polas edificacións existentes como polos servizos de infraestruturas municipais, non procedendo polo tanto a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS ROGELIO SEOANE CERNADAS
Granza, 2 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 95; Data: 12/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 643, polo seu extremo norte, dentro da delimitación de núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Común cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL RODRIGUEZ PARDO
A Igrexa, 20 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 96; Data: 12/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 153 dentro da delimitación do núcleo común de Guitiriz.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que a parcela de ferencia está atravesada por un linea eléctrica de alta tensión, o que inviabiliza o aproveitamento desta para o uso residencial. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

EMILIO GÓMEZ SÁNCHEZ
Reboreda, 4 - Ordes
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 105; Data: 13/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír unha pequena superficie da finca 244, no núcleo de Ponte Feás, coa intención de regularizar a mesma e poder facer unha segregción de tres parcelas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Ponte Feás cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JAIME MANTEIGA FRANCOS
Avenida Principal, 85 - Curtis
CURTIS, A CORUÑA
Nº de rexistro: 108; Data: 13/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 363 dentro da delimitación do núcleo común de As Paineiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 363 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Paineiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

-no referente a modificación da cartografía procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JAIME MANTEIGA FRANCOS
Avenida Principal, 85 - Curtis
CURTIS, A CORUÑA
Nº de rexistro: 109; Data: 13/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parte posterior da finca 150 dentro da delimitación do núcleo común de A Igrexa - O Pedrouzo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Igrexa-O Pedrouzo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír a parcela de referencia.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA GÓMEZ GÓMEZ
A Carballeira, 15 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 115; Data: 13/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 107 dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de A Carballeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a incluíón da referida parcela no núcleo histórico tradicional de Escaravelleira-A Carballeira non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

CONCEPCIÓN SANJURJO PRESEDO
A Carballeira, 9 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 116; Data: 13/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 79 dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de A Carballeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito histórico tradicional do núcleo de Escaravelleira-A Carballeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUELA FERNANDEZ CARRO
Mesón De Varela, 6 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 123; Data: 14/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 106 dentro da delimitación do núcleo común de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL REY GÓMEZ
A Taberna, 2 - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 125; Data: 14/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita un cambio da área delimitada de núcleo común dentro da finca 544, hacia o frente a pista.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 544 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Taberna cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

-no referente a finca sinalada co número 544 cómpre estimala e consecuentemente excluír a finca de referencia do núcleo rural de A Taberna, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ELENA BELLO LÓPEZ
C/ Vicente Alexandre, 1 - 2º C
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 132; Data: 14/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 263, 816 e 817 dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de Astrai.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, no referente ás fincas sinaladas cómpre informar que segundo a lexislación vixente a inclusión dunha parcela dentro da delimitación de núcleo condiciónase a ter acceso rodado por vía pública, condición que non cumpren as parcelas sinaladas. Tendo en conta isto, procede desestimar a alegación presentada e, consecuentemente, manter a clasificación proposta no documento aprobado inicialmente.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ SÁNCHEZ MIGUEZ
Avda De Los Mallos, 78 - 2º
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 134; Data: 14/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír dentro da delimitación do núcleo de Ponte Feás a parcela 444.
Solicita incluír dentro da delimitación do núcleo de Mesón de Varela a finca 393.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 444 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de Ponte Feás suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

-no referente a finca sinalada co número de 393 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de Mesón de Varela suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ CARRO FERREÑO
A Fraga, 1 - Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 136; Data: 14/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita exluir o fondo da finca 50, no lugar de As Texoeiras, parroquia de Bascoi, e ampliar o fronte a pista.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 50 cómpre informar a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación ámbito común do núcleo de As Texoeiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

-no referente a finca sinalada co número 50 procede estimar e consecuentemente excluír parte daa finca de referencia do núcleo de As Texoeiras, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE LUIS PAZ PRADO
Pereiruga, 3 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 142; Data: 17/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita unha ampliación da delimitación do núcleo de Pereiruga - As Corredoiras cara o leste, ao longo da pista.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Pereiruga-As Corredoiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL BLANCO GÓMEZ
As Pereiras, 1 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 144; Data: 17/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita a ampliación da delimitación de solo edificable ás parcelas 38 e 542, do núcleo de A Hedra-As Pereiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Hedra-As Pereiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARIANO SÁNCHEZ VARELA
Leborís, 1 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 147; Data: 17/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar a delimitación do núcleo de Leborís, dándolle máis fondo edificable á parcela 760.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Leborís cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE ANTONIO SUÁREZ SÁNCHEZ
Astrai, 18 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 149; Data: 17/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita adecuar a cartografía aos planos de concentración parcelaria, eliminando un camiño na súa propiedade, así como as alineacións grafiadas no mesmo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MARÍA MOSCOSO RODRÍGUEZ
Piñeiro, 2 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 154; Data: 18/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 271 dentro da delimitación de núcleo histórico tradicional do núcleo de O Piñeiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a incluíón da referida parcela no núcleo histórico tradicional de O Piñeiro non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ ANGEL VÁZQUEZ FERNÁNDEZ
Pousadoiro, 3 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 164; Data: 19/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 126 dentro da delimitación de núcleo común de O Monte.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de O Monte suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

RICARDO BLANCO RIVERA
Mesón De Varela, 2 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 166; Data: 19/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita modificar as alineacións e límite de edificación correspondentes a N-634, tomando como referencias as marcadas polo MOPU, así como o grafiado do peche da finca e incluír a totalidade da finca dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no refente a aliñacións procede estimala e consecuentemente con ela modificar as aliñacións á estrada N-634 en coherencia coa liñas fixadas no seu día polo titular da estrada.

-no referente a finca sinalada co número 320 cómpre informar que a inclusión da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Mesón de Varela cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír a parcela de referencia.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

EULOGIO SECUNDINO GONTAN CARRILLO
Barreiro, 3 - Boado
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 177; Data: 20/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír todo o frente da finca 77, dentro da delimitación de núcleo, tendo en conta que atópase dividida en catro parcelas, con frentes segundo plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Pazo-A Igrexa cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo da finca sinalada co número 77 ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS GARCÍA PUENTE
Carballas, 8 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 178; Data: 20/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita un maior fondo á parcela 93, no núcleo de Os Carballás - A Cabra, xa que a delimitación proposta, agota a edificabilidade por ordenanza, non permitindo a ampliación do negocio.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Os Carballas-A Cabra cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ELADIO NEIRA RAMOS
Espadanedo, 3 - Boado
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 179; Data: 20/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliación do núcleo histórico tradicional de O Espadanedo cara a finca 107, sendo titulares das parcelas 5037 e 108.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de O Espadanedo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo da finca sinlada co número 107 ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA SÁNCHEZ PENA
C/ Amistade, 7 - Vilar
OLEIROS, A CORUÑA
Nº de rexistro: 181; Data: 20/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír na delimitación do núcleo común de Receá - As Xunqueiras o frente da parcela 725, ao estar dividida en dúas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo de ámbito común de Receá-As Xunqueiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL PORTELA SUÁREZ
Guitiriz, 4 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 196; Data: 24/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír o frente da finca 738 dentro da delimitación de núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Guitiriz cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

SEVERINO MATO FERNÁNDEZ
C/ Sargento Veiga Pérez, 3
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 208; Data: 25/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 214 dentro do sector S-01 para a futura ubicación da EDAR (SRX-04).

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que o sector S-01 e os seus sistemas xerais desenvólvense integramente o noroeste da estrada nacional N-634, precisamente para producir as mínimas afeccións sobre o espazo natural contíguo ubicado o surlleste. en base a estes criterios non procede ampliar o sector S-01 e os seus sistemas xerais o outro lado da estrada nacional.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ABEL JESÚS SÁNCHEZ MOSQUERA
C/ Siguenza, 3 - 3º B - Alcalá De Henares
MADRID, MADRID
Nº de rexistro: 209; Data: 26/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita na finca 1023, no núcleo de Soutelo, excluír fondo de parcela e aumentar o frente á pista da mesma, según plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 1023 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Mandás-Soutelo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.
-no referente a finca sinalada co número 1023 procede estimala e consecuentemente excluír a finca de referencia do núcleo rural de Mandás-Soutelo, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MANUEL SÁNCHEZ SÁNCHEZ
Escaravelleira, 3 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 217; Data: 27/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 617, no seu fronte á pista, dentro da delimitación de núcleo de A Escaravelleira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Escaravelleira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo que acade a parcela mínima edificable

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ CERNADAS CARDAMA
A Fraga, 1 - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 219; Data: 27/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 642, ao norte do núcleo de Pereira, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Pereira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO PRESEDO MANTEIGA
Adran, 7 - Vilamaior
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 221; Data: 27/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 607 dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUELA SUÁREZ BELLO
C/ San Jorge, 14 - 1º D
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 223; Data: 27/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 005, no seu fronte a N-634, dentro da delimitación do núcleo común de O Empalme de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Empalme de Lanzá cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL MANTEIGA PRESEDO
A Calzada, 23 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 242; Data: 28/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solita incluír as parcelas 604 e 82, dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 82 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

-no referente a finca sinalada co número 604 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Calzada suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PILAR VÁZQUEZ SÁNCHEZ
C/ Puerto Rico, 4 - 8º D
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 243; Data: 28/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da parcela 287 dentro da delimitación de núcleo común de Montouto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Montouto cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mº DE LAS MERCEDES IGLESIAS PÉREZ
Montouto, 1 - Cumbras
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 248; Data: 28/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 288, dentro da delimitación do núcleo de Montouto, así como actualizar a cartografía e poñer as edificacións (casa e alpendre), dentro da parcela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Montouto cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

XOÁN CARLOS DONO SÁNCHEZ
As Cargas, 1 - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 249; Data: 28/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita un cambio de clasificación das parcelas grafiadas no plano (10634, 643 e 644), nas proximidades do núcleo As Cargas, a rústico de protección agropecuaria, ao estar vinculadas á explotación.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Forestal a Solo Rústico de Protección Agrícola, a excepción da zona afectada polo solo Rústico de Protección de Augas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

CONSUELO PENAS PENAS
C/ Pablo Picasso, 1 - 9º A
CULLEREDO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 252; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 292, dentro da delimitación do núcleo común de Casa de Penas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Casa de Penas cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MANUEL BRA VÁZQUEZ
Xemerás, 3 - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 255; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 455, dentro da delimitación de núcleo común de Xemerás.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Xemerás suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MERCEDES SANJURJO BARREIRO
Ansemonde, 4 - Abellá
FRADES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 258; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 506, dentro da delimitación de núcleo común de Ponte Feás.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de Ponte Feás suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PILAR JOSEFA NOVOA SUÁREZ
Mesón De Varela, 5 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 263; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca 107, dentro da delimitación do núcleo común de Carballás - A Cabra.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Carballás-A Cabra suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mª ANGÉLICA MESIAS CAO
A Calzada, 14 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 265; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas 54 e 55, dentro da delimitación de núcleo común de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANICETO MARTINEZ MANTEIGA
A Calzada, 47 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 266; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas 18 e 81, dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 81 cómpre informar que a súa inclusión dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.
-no referente a finca sinalada co número 18 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Calzada suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL POSE BOTANA
A Calzada, 24 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 272; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 68, dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Calzada suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO SÁNCHEZ FERREÑO
Carballeira, 6 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 273; Data: 31/01/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 202, dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de A Carballeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito histórico tradicional do núcleo de Escaravelleira-A Carballeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS MIGUEZ ULLOA
Adran, 1 - Vilamaior
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 282; Data: 01/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca 632, dentro da delimitación de núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que no ámbito no que se ubica a finca de referencia non existe ningún asentamento que cumpra cos criterios definidos pola lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, motivo polo cal non procede a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE VÁZQUEZ GARCÍA
Vilanova, 10 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 283; Data: 01/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas 640, 636 e 724, dentro da delimitación de núcleo que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que no ámbito no que se ubica a finca de referencia non existe ningún asentamento que cumpra cos criterios definidos pola lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, motivo polo cal non procede a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VICENTE M. ALVAREZ CASTRO
C/ Mellid, 1 - 5º C - A Coruña
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 284; Data: 01/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a totalidade da finca 1012, dentro da delimitación do núcleo común de Paredes, así como modificar o grafiado da vivenda da finca, xa que esta é tradicional.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 1012 cómpre informar que a inclusión da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Paredes cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír a parcela de referencia.
-no referente a modificación da cartografía cómpre estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE LUIS RAMA ARES
Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 285; Data: 01/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a totalidade da parcela 127, dentro da delimitación do núcleo común de As Pereiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Pereiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PEDRO BELLO PÉREZ
Campo Da Iglesia, 10 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 286; Data: 01/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita grafiar unha servidumbre de paso de 12 metros dentro do solo urbano.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PEDRO BELLO PÉREZ
Campo Da Iglesia, 10 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 287; Data: 01/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita eliminar como pública a zona marcada no plano adxunto, no casco urbano de Xanceda, así como eliminar as alineacións propostas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que procede modificar a cartografía e en coherencia con ela e coa documentación presentada modificar as aliacións segundo o plano aportado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL MOSQUERA SÁNCHEZ
Os Ricos, 12 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 299; Data: 02/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 294 dentro da delimitación de núcleo, que permita un aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Os Ricos suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ELADIO LÓPEZ SÁNCHEZ
Castro, 1 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 306; Data: 02/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 278 dentro da delimitación de núcleo, que permita un aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que no ámbito no que se ubica a finca de referencia non existe ningún asentamento que cumpra cos criterios definidos pola lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, motivo polo cal non procede a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VISITACIÓN MOAR RODRÍGUEZ

As Paineiras, 3 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 309; Data: 02/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 547 dentro da delimitación de núcleo, que permita un aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Paineiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ALFONSO MANTEIGA BASCOY

Busto, 2 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 328; Data: 03/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita excluír da delimitación do núcleo o fondo da finca 554, e ampliar ao longo da pista, incluíndo parte da parcela 553.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente as fincas sinaladas co número 553 e 554 cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Busto cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.
-no referente a finca sinalada co número 554 procede estimala e consecuentemente excluír a finca de referencia do núcleo rural de Busto clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ SÁNCHEZ MÍGUEZ

Avda. De Los Mallos, 78 - 2º
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 329; Data: 03/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 444, dentro da delimitación do núcleo de Ponte Feas e a parcela 393 dentro da delimitación do núcleo de Mesón de Varela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 444 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de Ponte Feás suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.
-no referente a finca sinalada co número de 393 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de Mesón de Varela suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE FELIPE SANJURJO CASTRO

Mato, 14 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 335; Data: 03/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 478 dentro da delimitación do núcleo de Mato de Abaixo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Mato de Abaixo suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

AVELINA CANDAL PRESEDO

As Paineiras, 26 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 336; Data: 03/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 242 e 243 dentro da delimitación do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das referidas parcelas debe realizarse a través do núcleo común de Escaravelleira-A Carballeira, posto que a pista de acceso pertence a este núcleo. Isto suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

J. MARÍA CASAL RIOBOO

Xemeras, 4 - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 339; Data: 03/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 454 e 457 dentro da delimitación do núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das referidas parcelas no núcleo común de Xemerás suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL CARRO VÁZQUEZ

C/ Honduras, 5 - 4º Izq.
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 340; Data: 03/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:
1.- Actualizar la cartografía con respecto à finca 597, en As Paineiras.
2.- Excluír a parte posterior da vivenda, na parcela 597 e máis frente à AC-223.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 597 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Paineiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.
-no referente a finca sinalada co número 597 procede estimala e consecuentemente excluír a finca de referencia do núcleo rural de As Paineiras, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.
-no referente a modificación da cartografía procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

CARMEN LATA UZAL

Gandarela, 2 - Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 367; Data: 07/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a clasificación de forestal a agropecuaria nas parcelas 242, 243, 244, 249, 1022 e 1023

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Forestal a Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL SANJURJO CASTRO
Carballa, 5 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 369; Data: 07/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 606 dentro da delimitación de núcleo que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

EMILIA RAPOSO RODRÍGUEZ
C/ Mosteiro De Carracedo, 6 Baixo - O Burgo
CULLEREDO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 370; Data: 07/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a totalidade da parcela 315, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Igrexa suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA CANDAL MANTEIGA
As Paineiras, 32 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 371; Data: 07/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 512 e 513 dentro da delimitación do núcleo de As Paineiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Paineiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA PILAR CARRO MANTEIGA
Queiroa De Arriba, 5 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 381; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 48 dentro da delimitación do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que o criterio seguido polo PXOM para a delimitación do núcleo de A Calzada foi o de desenvolverse ó longo da estrada AC-223 englobando fincas que contén con acceso através desta estrada en zonas consolidadas pola edificación. A parcela de referencia non conta con acceso a esta estrada se non a unha pista fora do desenvolvemento racional do núcleo. En base o anterior procede desestimar a alegación presentada e consecuentemente manter a clasificación de solo rústico.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA PILAR CARRO MANTEIGA
Queiroa De Arriba, 5 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 382; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 451dentro da delimitación do núcleo de Queiroa de Abaixo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Queira de Abaixo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA PILAR CARRO MANTEIGA
Queiroa De Arriba, 5 - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 383; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita eliminar un camiño no núcleo de Queiroa de Arriba, xa que non existe na concentración parcelaria, e consecuentemente eliminar as alineacións.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que procede modificar a cartografía e en coherencia con ela e coa documentación presentada modificar as aliñacións segundo o plano aportado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PILAR SANJURJO CARRO
C/ Rianxo, 19 - 5 Izq.
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 385; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 812 e 813 dentro da delimitación do núcleo de O Parceiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 812 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Parceiro cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.
-no referente a finca sinalada co número 813 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de O Parceiro suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MANUEL CARNOTA PENAS
Xanceda, 2 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 390; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 168 dentro da delimitación de solo urbano.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada púidose comprobar que a parcela de referencia, ademais de estar clasificada nas vixentes Normas Subsidiarias como Solo Rústico, está desligada da malla urbana, tanto polas edificacións existentes como polos servizos de infraestruturas municipais, non procedendo polo tanto a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO MOSQUERA VÁZQUEZ
C/ Gerión, 2 - 1º
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 391; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcelas 309 dentro da delimitación de núcleo que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Queira de Abaixo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE ANTONIO PRESEDO SILVA
A Calzada, 22 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 392; Data: 08/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 64 dentro da delimitación de núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARISOL RODRÍGUEZ SUÁREZ
Painceiras, 18 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 413; Data: 09/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 585 dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de As Painceiras suporía incluír outras fincas que rebaxarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

DOSINDA LÓPEZ ASTRAY
Couto, 8 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 416; Data: 10/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar a delimitación de núcleo na parcela 003, no lugar de O Couto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Couto cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

BENIGNA GÓMEZ GÓMEZ
A Berxa, 8 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 419; Data: 10/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita o correcto grafiado dunhas construción na parcela 364, nas proximidades de Areosa, así como incluír as vivendas cara o oeste dentro do núcleo común, e definir o conxunto como núcleo rural complexo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que procede corrixir os datos cartográficos segundo o expresado nela, modificando a partir desta a delimitación do núcleo tradicional e ampliando o núcleo común ata englobar as edificacións existentes.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANDREA SEOANE GARCÍA
Rda. Monte Alto, 15 - 5º A
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 420; Data: 10/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar a delimitación de núcleo, dentro da parcela 501, no núcleo de A Igrexa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Igrexa cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANDREA SEOANE GARCÍA
Rda. Monte Alto, 15 - 5º A
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 421; Data: 10/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da parcela 417 dentro da delimitación do núcleo de Mesón de Varela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Mesón de Varela cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

LEONARDO MATO FERREÑO
A Coruxeira, 4 - Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 424; Data: 11/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 727, 728 e 729, dentro da delimitación de núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Pereira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA DEL CARMEN SÁNCHEZ SÁNCHEZ
R/ Nuestra Sra. De La Luz, 2 - 4º Izq.
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 429; Data: 14/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Presenta unha nova delimitación de núcleo, que cumpre consolidación e que inclúe unha vivenda moderna na parcela 589.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de A Pobra cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PEDRO BELLO PÉREZ
Campo Da Igrexa, 10 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 430; Data: 14/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita reducir o contorno de protección do elemento CR-14.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e, consecuentemente, modificar a área de respecto do elemento catalogado CR-14

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

EMILIA VÁZQUEZ PARDO
Fonte Estrei, 17 - Ordes
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 433; Data: 14/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que a clasificación da parcela 246 sexa de acordo o seu uso tal como reflexa a tabla do SIGPAC.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que a lexislación do solo vixente non permite a clasificación simultánea dunha finca como agrícola e forestal. Por outro lado obriga á inclusión nunha das dúas categorías de solo en función do destino maioritario das fincas do contorno. En base o anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PILAR GOLPE LAGO
Pousadoiro, 4 - Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 442; Data: 14/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 713, dentro da delimitación de núcleo rural.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Pedrido cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA DEL PILAR PÉREZ GARCÍA
C/ Sargento Veiga, 3 - 5º C
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 443; Data: 14/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 222, dentro da delimitación de núcleo rural.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de Fonte Lanzá cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA ANGELES MUÑO SÁNCHEZ
Ponte Feas, 15 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 446; Data: 14/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da parcela gafiada no plano, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Ponte Feás cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSEFA VÁZQUEZ FERNÁNDEZ
Mato De Arriba - Olas
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 447; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 6, dentro da delimitación de núcleo rural

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo histórico tradicional de Gudín non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MARANTE CAMPELO
Ponte Feas, 15 - Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 448; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 399, dentro da delimitación de núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de Ponte Feás suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MARÍA SEOANE CASTRO
Castrallón, 13 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 450; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 219, dentro da delimitación de núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de O Ventorrillo suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ SÁNCHEZ QUINDIMIL
Rúa Nova, 7 - 1º Dcha. - Perillo
OLEIROS, A CORUÑA
Nº de rexistro: 451; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 361, dentro da delimitación de núcleo rural.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Queiroa de Abaixo suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA DEL CAMEN SÁNCHEZ CAO
Xanceda, 7 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 455; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Fai unha proposta de delimitación do núcleo de As Pereiras, que inclúa a parcela 354, así como a súa vivenda, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Pereiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

CAMILO SEOANE PEDREIRA
O Pico - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 458; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 357 e 358, dentro da delimitación de núcleo, que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Pico cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL MENDEZ CASTRO
Gosende - Castro
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 459; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 817 e 819, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Gosende cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL REY GÓMEZ
A Taberna - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 462; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da parcela 447, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Taberna cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA DEL PILAR SÁNCHEZ PENA
A Taberna - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 463; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 544, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Taberna cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL REY GÓMEZ
A Taberna - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 464; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 446, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Taberna suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA MOSQUERA MANTEIGA
Iglesias , 19 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 466; Data: 15/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita reducir o fondo edificable dentro da parcela 344 e darlle máis ao longo da pista, así como incluír o fronte da 1034, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente a finca sinalada co número 1034 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Calexo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

-no referente a finca sinalada co número 344 procede estimala e consecuentemente excluír a finca de referencia do núcleo rural de O Calexo, clasificándoa polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VICTOR MANUEL QUINDIMIL GRAÑA
Riveira, 19 - Visantofía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 473; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parte norte da parcela 235, dentro da delimitación de núcleo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común de Escaravelleira-A Carballeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANDRÉS GARCÍA CAO
Zacotes - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 474; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita delimitar o núcleo de Ler e incluír a parcela 382 dentro da delimitación do mesmo que permita o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a delimitación do núcleo de Ler e a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación deste núcleo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

YOLANDA MOSQUERA COSTOYA
Reboreda, 5 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 475; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da parcela 321 dentro da delimitación de núcleo, o que permitiría o seu aproveitamento urbanístico.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Reboreda cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE BENIGNO VÁZQUEZ SÁNCHEZ
Empalme, 21 - Lanzá
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 476; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita máis fondo edificable á parcela 508.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Empalme cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSE MARÍA GONZÁLEZ GÓMEZ
Espadanedo, 2 - Boado
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 477; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita una cambio de clasificación de agropecuario a forestal, tendo en conta o uso actual, das parcelas marcadas no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Agrícola a Solo Rústico de Protección Forestal, a excepción da zona afectada polo solo Rústico de Protección de Augas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

EMILIA CARRO FERREÑO
Chamuín, 1 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 481; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se modifique o punto 4.1.1 del Asentamiento de Poboación do Estudio do Medio Rural, no referente a incorporación do núcleo de Chamuín.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e consecuentemente con ela modificar o punto 4.1.1. do Estudio do Medio Rural.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO SÁNCHEZ CARRO
Chamuín, 1 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 482; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as parcelas 147 e 150, dentro da delimitación do núcleo de Casa de Penas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das parcelas sinaladas co número 147 e 150 no núcleo común de Casa de Penas suporía rebaxar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO SÁNCHEZ CARRO
Chamuín, 1 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 483; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela 344 dentro da delimitación do núcleo de Chamuín, así como darlle máis fondo edificable as parcelas 52 e 53.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Chamuín cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO SÁNCHEZ CARRO
Chamuín, 1 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 487; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicítase regular de maneira uniforme o núcleo e o entorno de O Campo, co destino que actualmente posee, excluíndo o destino industrial previsto polo PXOM en base á degradación dos valores tradicionais da zona, e por constituír unha reserva de dispensación prohibida pola lexislación vixente.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar o seguinte:
Aínda que a potestade do planeamento teña aspectos indubidablemente regrados e aínda que estea, en ocasións, fortemente condicionado por criterios e principios técnicos, existe un último núcleo de oportunidade, de discrecionalidade forte que corresponde exclusivamente á administración e que supón a existencia dun ámbito de decisión reservado á Administración e suxeito a criterios xuridicamente irrelevantes e, polo tanto, non susceptibles de control, nin substitución por órganos xudiciais. O Concello de Mesía está a actuar en todo momento, en defensa do Interese Público e a satisfacción do interese xeral, non existindo, en consecuencia, arbitrariedade na decisión adoptada. Este interese público está suficientemente xustificado nos apartados correspondentes do PXOM.

No tocante á reserva de dispensación compre indicar que a mesma Lei 9/2002 que menciona esta disposición, contén en si mesma numerosas reservas de dispensación como é o caso da DT Quinta "edificaciós ilegais en solo rústico ou a DT Undécima "explotaciós agropecuarias existentes". Así a ordenación prevista, baixo o prisma do interese público en ningún caso poderá constituír unha reserva de dispensación.

Non obstante, e dada a singularidade da alegación presentada, estas argumentacións desenvolveranse máis polo miúdo, no apartado correspondente, no PXOM en tramitación. Visto o que antecede non procede estimar a alegación presentada e consecuentemente manter a proposta de clasificación do solo urbanizable delimitado.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

SABINO GARCÍA GÓMEZ
C/ Astray Nº1 Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 488; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita reflexar na cartografía as vivendas tradicionais existentes e incluír a finca nº364 dentro do núcleo común de Areosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar o seguinte:
-no referente a actualización da cartografía procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.
-no referente a finca sinalada co número 364 cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de Areosa cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA SANJURJO SANJURJO
Campelo, 1
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 491; Data: 16/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se delimite o núcleo de O Campelo e se inclúan as fincas nº429 e 430.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que no ámbito no que se ubica a finca de referencia non existe ningún asentamento que cumpra cos criterios definidos pola lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, motivo polo cal non procede a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL SANCHEZ LESTA
C/ José Luis Bugallal Marchesi, 22 - 4ºc
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 492; Data: 17/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír, na súa totalidade, a finca número 400 dentro do núcleo de O Mesón de Varela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Mesón de Varela suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL SANCHEZ LESTA
C/ José Luis Bugallal Marchesi, 22 - 4ºc
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 493; Data: 17/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca número 399 dentro do núcleo de O Mesón de Varela.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Mesón de Varela suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PILAR BLANCO CARDELLE
Empalme De Lanzá, Nº35
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 495; Data: 17/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 466 dentro do núcleo de A Taberna.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de A Taberna suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA BLANCO CARDELLE
Lanzá Nº31
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 496; Data: 17/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita ampliar o fondo da delimitación do núcleo de O Empalme tal e como se sinala no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas sinaladas co número 507 e 510 dentro da delimitación do núcleo común de O Empalme cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ LUIS VILLAVERDE BLANCO
Empalme De Lanzá N°35
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 497; Data: 17/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita, que sendo titular da finca co número 467, a ampliación do núcleo de A Fraga da Lata.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Fraga da Lata cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

BENIGNO SANJURJO BARREIRO
Os Ricos, 16 - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 504; Data: 17/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas no plano adxunto dentro do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas sinaladas co número 275 e 276 dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA JOSÉ VIGO BOTANA
Lg. Mata N°1 Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 507; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 186 dentro do núcleo de Mata.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Mata cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

HERMINIA LATA SÁNCHEZ
Pousadoiro - Visantóña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 508; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas co número 228 e 227 dentro do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das referidas parcelas no núcleo común de A Calzada suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

XOSÉ MANUEL MATO CREGO
Travesía Gaiteira N°16 - 4ºd
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 509; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír total ou parcialmente a finca sinalada co número 823 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA ANA SUÁREZ AGUIAR
Rúa Antonio Noche N°6 - 5ºiz.
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 510; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír total ou parcialmente as fincas sinaladas co número 102 e 103 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das referidas parcelas no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

SEVERINO MATO FERNÁNDEZ
Rúa Sargento Veiga N°3 - 5ºc
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 511; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír total ou parcialmente a finca sinalada co número 822 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VIRTUDES SOLEDAD PÉREZ GARCÍA
Avda. Alfonso Senra N14 - 2ºd
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 512; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír total ou parcialmente a finca sinalada co número 105 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUELA FERNÁNDEZ CARRO
Lg.Mesón De Varela Nº6 Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 513; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír total ou parcialmente a finca sinalada co número 106 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MERCEDES PÉREZ GARCÍA
Lg.Barbeita Nº1 - Callobre
MIÑO, A CORUÑA
Nº de rexistro: 514; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír total ou parcialmente a finca sinalada co número 834 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Lanzá suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

GUMERSINDO CAMPAÑA FERRO
A Igrexa - Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 520; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca sinalada co número 312 dentro do núcleo histórico tradicional e parte no núcleo común de A Igrexa - O Pedrouzo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que segundo a lei 2/2010 o núcleo histórico tradicional está definido polas características morfolóxicas, a tipoloxía tradicional das edificacións e a vinculación coa explotación racional dos recursos naturais. Cómpre informar que canto menos a primeira e a terceira das características antes referidas non se cumpren no núcleo de Igrexa-O Pedrouzo. Tampouco o número de vivendas tradicionais que o PXOM fixa en catro para poder considerar un núcleo histórico. En base ó anterior, destimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

GUMERSINDO CAMPAÑA FERRO
A Igrexa - Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 521; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte da finca sinalada co número 77 dentro do núcleo histórico tradicional e parte no núcleo común de A Igrexa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de O Outeiro cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexislación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír a parcela de referencia.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL VALES GÓMEZ
O Campo, 4 Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 524; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de O Campo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de O Campo suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

Mª JOSEFINA PRESEDO RODRÍGUEZ
O Campo, 3 Mesía
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 525; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a parcela sinalada co número 486 dentro do núcleo de O Campo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito común do núcleo de O Campo suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

AMALIA VIEITES GARABOA
Painceira Nº8 Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 526; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- Incluír á totalidade da finca 737 dentro do núcleo de As Painceiras.
- modificar a delimitación dos núcleos tendo en conta a Lei 2/2010, de 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da ley 9/2002, de 30 de decembro, procedendo a unha nova exposición se fose preciso.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente á inclusión da totalidade da finca 737, cómpre informar que o criterio seguido polo PXOM para a delimitación do núcleo de As Painceiras foi o de prever un ámbito desenvolvido ó longo da estrada AC-223 cun fondo aproximado de 45m en paralelo á vía. A prolongación do núcleo para coller máis fondo na parcela solicitada desvirtuaría o criterio xeral de delimitación deste núcleo. En base ó anterior, non procede estimar a alegación presentada.

-respecto da revisión dos núcleos do concello cómpre informar que esta realizárase en función das alegacións presentadas por cada un dos propietarios.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ASOCIACION DE VECINOS DE SAN MARTIN DE VISANTOÑA
Lugar De Painceira, Nº8, Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 527; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicítase:

- a adaptación do PXOM á Lei 2/2010 alegando que o documento exposto ó público non está adaptado.
- modificar a delimitación dos núcleos tendo en conta a Lei 2/2010.
- que se amplíe o fondo edificable nas fincas que lindan coas estradas alegando posibles expropiacións por parte do organismo titular da vía.
- a clasificación de solo urbano da zona máis poboada da parroquia de Visantoña.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar o seguinte:

- O PXOM exposto ó público está totalmente adaptado á Lei 2/2010. Tendo en conta que non se concreta na alegación os puntos nos que o documento non está adaptado non se pode tomar en consideración esta proposta da alegación.
- Procede modificar os núcleos en base ás alegacións presentadas polos lexítimos propietarios do solo e en concordancia coa lexislación vixente, non de maneira xenérica.
- A clasificación do solo rústico de protección de infraestruturas vinculado ás estradas de titularidade autonómica ou provincial, así como a fixación da aliñación e da liña límite de edificación nos núcleos rurais, non debe presupoñer en ningún caso proxectos de expropiación para ampliación das vías. A regularización destas levarase a cabo polo sistema de cesión de vías previsto no artigo 171 da Lei 9/2002. Así non é previsible que as parcelas que son edificables segundo o PXOM exposto ó público vaian a quedar na situación na que se indica na alegación.
- Segundo os datos obrantes no expediente a parroquia de Visantoña, e en concreto a zona máis consolidada pola edificación desta parroquia, carece das condicións necesarias indicadas no artigo 11 da Lei 9/2002 para poder ser considerada solo urbano. En base a isto procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

GUMERSINDA GARABOA VIEIRAS
Lugar Paineiras, 10, Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 528; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír na súa totalidade a finca sinalada co número 373 dentro do núcleo de As Paineiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de As Paineiras suporía rebaixar a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA GARCÍA UZAL
C/Ribados Nº8 - 4ºdch
, A CORUÑA
Nº de rexistro: 530; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 506 dentro do núcleo de As Foucellas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Foucellas cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

OVIDIO MANTEIGA MANTEIGA
Os Ricos, 20 Visantofña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 532; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 53 dentro do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Calzada cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL NÚÑEZ CAO
Os Corrilos, 2 Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 533; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 178 dentro do solo urbano de Xanceda.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada púidose comprobar que a parcela de referencia, ademais de estar clasificada nas vixentes Normas Subsidiarias como Solo Rústico, está desligada da malla urbana, tanto polas edificacións existentes como polos servizos de infraestruturas municipais, non procedendo polo tanto a súa estimación.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ SUÁREZ SÁNCHEZ
A Torre - Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 534; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 58 dentro do núcleo de Tamarín.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Tamarín suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL NOVOA SUÁREZ
Carballás, 12 Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 537; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 57 dentro do núcleo de Os Carballás - A Cabra.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Os Carballás-A Cabra suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA ILUMINADA SÁNCHEZ BARREIRO
O Campo, 3 Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 538; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 948 dentro do núcleo de Feás de Arriba.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo de Feás de Arriba suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ MANUEL SÁNCHEZ BRAVO
Linarcobo, 1 Bascoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 539; Data: 18/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas co número 189 e 187 dentro do núcleo de Vilardevesa - A Gándara.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Vilardevesa-A Gándara cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ LUIS VARELA FERNÁNDEZ
Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 540; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

- Solicita:
- 1.- Incluir a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de Arosa.
 - 2.- Correxir o trazado do parcelario.
 - 3.- Incluir na cartografía construcións agrarias situadas na finca sinalada no plano adxunto.
 - 4.- Ampliar a delimitación do sector S-05 tal e como se sinala no plano adxunto, aumentar a súa edificabilidade e prever a posibilidade de edificar vivenda colectiva e usos terciarios.
 - 5.- Reflexar o parcelario real procedente dos panos das concentracións parcelarias.
 - 6.- Modificar o límite municipal na zona de Pereiruga - As Corredoiras, tal e como se sinala no plano adxunto.
 - 7.- Clasificar como solo rústico de protección de augas o cauce que ten o seu orixen na lagoa sinalada no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

- Vista a alegación presentada:
- 1.- No referente á finca sinalada na alegación cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito histórico tradicional do núcleo de Arosa non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.
 - 2.- Procede modificar o plano parcelario en coherencia co indicado na alegación.
 - 3.- Procede recoller na cartografía as construcións agrarias situadas na finca de referencia.
 - 4.- No referente á ampliación do sector de solo urbanizable S-05 cómpre indicar que a lei 9/2002 tan só permite clasificar como solo urbanizable aqueles terreos necesarios para o desenvolvemento sostible e recional do concello. A delimitación proposta polo PXOM para o S-05 conta cunha superficie de 34.653 m² sobre a que se poderán edificar como máximo 10.395 m², equivalentes aproximadamente a 69 vivendas. Tendo en conta a dinámica de crecemento do parque residencial de Mesía, así como as numerosas previsións de crecemento dos núcleos rurais, enténdese máis que suficiente a superficie proposta para o desenvolvemento sostible do concello. Por esta mesma razón tampouco resulta viable aumentar a edificabilidade fixada en 0,30 m2/m2. A rebaixa no aproveitamento tipo está motivada pola prescrición legal de prever un 30% da edificabilidade residencial para vivenda protexida.
- Non procede, por outra banda, cambiar a tipoloxía de vivenda unifamiliar a vivenda colectiva posto que non se prevé este último uso en toda a superficie do termo municipal do concello de Mesía. Tendo en conta que non é axeitado o cambio de uso e tampouco o aumento da edificabilidade. No tocante á previsión de uso terciario enténdese que isto repercutiría nun mellor funcionamento do ámbito ó prever unha maior diversidade funcional. Procede polo tanto prever unha porcentaxe de uso terciario no ámbito.
- 5.- O parcelario que reflexan os planos refírese ó catastro vixente que foi oficialmente solicitado á Xerencia Provincial do Catastro. Resulta inviable tomar como cartografía base do concello os planos de concentración parcelaria dada a súa antigüidade, non reflexando procesos de agrupamento ou segregación de fincas que se realización posteriormente á súa finalización.
 - 6.- Segundo os datos aportados polo concello non existe ningunha acta de deselinde oficial realizada entre os concellos de Mesía e Frades, máis alá da realizada no seu día polo Instituto Xeográfico Nacional e que é o único vixente a día de hoxe. Analizada esta documentación púdose comprobar que as parcelas sinaladas pertencen claramente ó concello de Frades.
 - 7.- A xustificación do ámbito do solo rústico de protección de augas atópase recollida no punto 3.3.1.5.3. da Memoria do PXOM. Por outra banda procede recoller como solo rústico de especial protección o cauce existente ó oeste de Arosa.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

JOAQUÍN LÓPEZ ARES
Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 544; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada co número 224 dentro do núcleo de Arosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito histórico tradicional do núcleo de Arosa non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PATRICIA MIRANDA ESPÍNEIRA
Outeiro - Lanza
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 541; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

- Solicita:
- 1.- Repetir a exposición ó público por falta de información e negativa da mesma.
 - 2.- Regularizar a realidade do censo de cada núcleo, xa que as diferencias son cuantiosas e disfrazan a realidade.
 - 3.- Revisar os cálculos de edificabilidade, ante os erros existentes, que dan lugar a ordenacións e argumentos irrealis.
 - 4.- Aplicar os criterios para todosos cidadáns en igualdade de condicións.
 - 5.- Concretar, especificar e clasificar o solo para os servizos de centro de día, gardería, tanatorio, etc.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

- Vista a alegación presentada compre informar o seguinte:
- 1.- A repetición da exposición ó público é unha mera cuestión administrativa, non sendo polo tanto obxecto deste informe de alegacións.
 - 2.- Procede revisar as fichas do modelo de asentamento poboacional, sobre todo no referente ós censos de poboación de cada núcleo. Nalgúns casos poden aparecer erros posto que os censos oficias contemplan un número moito menor de entidades de poboación en Mesía, agrupando a efectos censais varias entidades nunha soa.
 - 3.- O PXOM non ten como fin ou obxectivo realizar ningún tipo de cálculo de edificabilidade sobre parcelas ou propiedades dos veciños, se non de maneira xenérica sobre os distintos solo clasificados.
 - 4.- Os criterios están aplicados en igualdade de condicións a todos os propietarios sempre dentro dos cauces que marcan as distintas lexislacións vixente. As hipotéticas discriminacións serán resoltas individualizadamente en base ás alegacións presentadas.
 - 5.- No concello de Mesía xa existe un tanatorio que o PXOM pretende por en ordenación, existe unha parcela cualificada como equipamento docente con superficie suficiente para acoller unhas instalacións de gardería con dimensionamento suficiente para as necesidades municipais e en xeral tal e como se xustifica no apartado 3.3.2.3. da memoria a porcentaxe de solo para parcelas de equipamento é catro veces superior ó mínimo legal esixido pola Lei 9/2002.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VICENTE LÓPEZ ARES
Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 542; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita modificar as aliñacións no núcleo de Granxa Arosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e, consecuentemente, modificar as aliñacións no núcleo de Granxa Arosa en coherencia cos datos nela expresados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOAQUÍN LÓPEZ ARES
Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 543; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir parte a finca sinalada co número 221, onde están ubicadas as vivendas, dentro do núcleo de Granxa Arosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Granxa Arosa suporía incluir outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

HILARIO LÓPEZ ARES
Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 547; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluir a finca sinalada co número 224 dentro do núcleo de Arosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no ámbito histórico tradicional do núcleo de Arosa non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

HILARIO LÓPEZ ARES

Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 548; Data: 19/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír parte a finca sinalada co número 221, onde están ubicadas as vivendas, dentro do núcleo de Granxa Arosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Granxa Arosa suporía incluír outras fincas que rebaixarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

PEDRO BELLO PÉREZ

Campo Da Iglesia, 10 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 561; Data: 20/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:
1.- Incluír a finca número 186 no solo urbano de Xanceda.
2.- Eliminación de un vial por carecer de utilidade.
3.- Apertura de un novo vial en solo urbano pactado co comprador da finca.
4.- Modificación da liña límite de edificación na fronte da parcela do alegante.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar o seguinte:

1.- Procede incluír dentro da delimitación de solo urbano a parte de finca que se atopa xusto en fronte do solo urbano ó longo da pista que vai a Casanova dende a Igrexa, por reunir as mesmas condicións de servizos a ambos lados do camiño.
2.- Non procede eliminar o vial descrito por tratarse dun vial de uso e dominio público recoñecido como tal nos planos de concentración parcelaria.
3.- No tocante á apertura do novo vial compre indicar que esta actuación tan so sería factible como resultado dunha execución integral logo da delimitación dunha área de reparto para a equidistribución dos beneficios e cargas derivados da actuación urbanística. Beneficios que derivan das plusvalías que xera a transformación urbanística e ás que ten dereito a colectividade segundo o disposto na lexislación urbanística vixente. Así a ordenación urbanística non pode obedecer a un simple acordo de particulares se non que debe estar rexida polo interese público, algo que non se acredita coa citada actuación, por moito que exista o mencionado acordo privado. En base a isto non procede estimar a alegación presentada neste punto concreto.
4.- Por último procede modificar a liña límite de edificación facéndoa coincidir coa fachada da edificación existente.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

MARÍA GÓMEZ GÓMEZ

Carballeira Nº15 - Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 562; Data: 20/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:
1.- Incluír a finca número 107 dentro do núcleo histórico tradicional de Escaravelleira - A Carballeira.
2.- Grafiar o camiño sinalado no plano adxunto.
3.- Eliminar o recuado a lindeiros laterais no núcleo histórico tradicional.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:
-no referente a finca sinalada co número 107 cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo histórico tradicional de Escaravelleira-A Carballeira non cumpre coa distancia máxima de 50m dende as edificacións tradicionais. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.
-no referente a modificación da cartografía procede estimala e, consecuentemente, modificar a cartografía base en coherencia cos datos nela expresados.
-no referente o tema dos recuados cómpre indicar que no artigo 9.2.6. h da normativa permite o adose en determinados casos, en coherencia co prescrito pola lei 2/2010.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

JESUS MOSQUERA QUINDIMIL

Rda Outeiro, 134 - 5ºd
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 555; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada no plano adxunto dentro do núcleo de A Ribeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 41 dentro da delimitación do núcleo histórico tradicional de A Ribeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexislación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

RAUL JOSE JAIME DOVAL VILA

O Campo - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 557; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:
1-Ampliar a delimitación do núcleo de A Fonte, tal e como se sinala no plano.
2-Incluír unha nova área de solo urbanizable en A Fonte.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar o seguinte:
-no referente á ampliación do núcleo de A Fonte, á inclusión da parcela solicitada dentro da delimitación do núcleo rural suporía a creación de novos accesos indiscriminados á estrada AC-524 nunha zona vacante de edificación, o que repercute negativamente na seguridade e funcionalidade viaria. Por outra banda analizada as delimitacións das normas susidarias vixentes púdose comprobar que a zona demandada non estaba clasificada como núcleo. En base ó anterior, procede desestimar a alegación presentada.
-no referente ó solo urbanizable cómpre informar que segundo os datos aportados na memoria non se considera necesaria a previsión de máis solo urbanizable residencial en base ás previsións de crecemento.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ ANIBAL PETEIRO PACHECO

A Vila, 10 Castro
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 558; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se delimite o núcleo de Naseiro e incluír a finca número 834.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a delimitación do núcleo de Naseiro e a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación deste núcleo cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexislación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS SÁNCHEZ RECOUSO

R/ Mediodía, 6 - 2ªa
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 559; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca número 608 dentro do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar que o criterio seguido polo PXOM para a delimitación do núcleo de A Calzada foi o de desenvolverse ó longo da estrada AC-223 englobando fincas que contén con acceso através desta estrada en zonas consolidadas pola edificación. A parcela de referencia non conta con acceso a esta estrada se non a unha pista fora do desenvolvemento racional do núcleo. En base o anterior procede desestimar a alegación presentada e consecuentemente manter a clasificación de solo rústico.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS SÁNCHEZ RECOUSO

R/ Mediodía, 6 - 2ªa
ORDES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 560; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas número 410 411 dentro do núcleo de O Pedrido.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de O Pedrido cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexislación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír as parcelas de referencia.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO CERNADAS ESPÍNEIRA
Porta Das Matas, 8 - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 564; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalda no plano adxunto dentro no núcleo de A Porta das Matas.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 267 dentro da delimitación do núcleo común de A Porta das Matas cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOAQUÍN LÓPEZ ARES
Arosa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 565; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca número 220 dentro do núcleo de Granxa Arosa.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre indicar que segundo o artigo 10 da Lei 9/2002 e a súas posteriores modificacións a clasificación de "Solo Industrial" non existe, non podendo polo tanto legalmente estimar a alegación presentada.
Por outra banda tal e como se indica na alegación o proceso que se leva a cabo nas instalacións de referencia é a primeira transformación de produtos do sector primario (leite) para obter queixos e derivados. Segundo o disposto no artigo 37 da Lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións, as "actividades complementarias de primeira transformación, almacenamento e envasado de produtos do sector primario" son un uso totalmente autorizable pola Comunidade Autónoma en solo rústico de protección agropecuaria que é como se clasifica a finca de referencia.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JUAN CARLOS DONO SANCHEZ
As Cargas, 1 Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 566; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a clasificación de solo rústico de protección forestal das fincas sinaladas có número 361, 482, 483, 495 e 496 pola de solo rústico de protección agropecuaria.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Forestal a Solo Rústico de Protección Agrícola, a excepción da finca sinalada co número 361 por estar nunha zona adicada maioritariamente a uso forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

DOLORES SANCHEZ SUAREZ
Campo Das Mentiras Nº11 - 1º
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 567; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a clasificación de solo rústico de protección agropecuaria das fincas sinaladas có número 118, 119 e 144 pola de solo rústico de protección forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede desestimala por estar nunha zona adicada maioritariamente a cultivos agrícolas.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ MANUEL DEL RÍO SÁNCHEZ
Campo Das Mentiras Nº11 - 1º
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 568; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita:

- 1- Modificar a delimitación da área de protección do catálogo arquitectónico.
- 2- Incluír as fincas sinaladas no plano adxunto dentro do núcleo de As Pereiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar o seguinte:

-no referente a delimitación da área de protección cómpre informar que as parcelas indicadas non están na área de afección da igrexa do Divino Salvador se non do cruceiro da praza, do que distan entorno a 50m.
- No referente á ampliación do núcleo de As Pereiras, a inclusión de parte das fincas sinaladas co número 209 e 350 de da delimitación do núcleo común cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

LUISA FERNÁNDEZ PENA
Ronda Outeiro Nº106 -3 - 3ºizda
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 569; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada có número 210 dentro do núcleo de as Pereiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Pereiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA DEL RÍO CAO
Castiñeiras De Abaixo Nº7 - 3º
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 570; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas có número 207 e 208 dentro do núcleo de as Pereiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Pereiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JOSÉ RAMÓN FERREÑO SÁNCHEZ
Avda. General Sanjurjo, 248 -9º
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 571; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita excluir as zonas raiadas e incluír as zonas de cuadros, tal e como se sinala no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada:

-no referente as fincas sinaladas co número 35, 36 e 64 cómpre estimar a alegación e consecuentemente excluir a parte das fincas de referencia do núcleo rural de Os Blancos, clasificándoas polo tanto, como Solo Rústico de Protección Agropecuaria.
-no referente as fincas sinaladas co número 63 e 64 cómpre informar que a inclusión de parte das fincas de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Os Blancos cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

MARÍA DEL CARMEN SÁNCHEZ CAO
A Carballoa - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 572; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada có número 354 dentro do núcleo de as Pereiras.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de As Pereiras cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL RÍOS BLANCO
Iglesia Nº2 - Vitre
FRADES, A CORUÑA
Nº de rexistro: 573; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a clasificación de solo rústico de protección agropecuaria da finca sinalada co número 222 pola de solo rústico de protección forestal.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Agrícola a Solo Rústico de Protección Forestal.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA PILAR VEIRAS MANTEIGA
C/Rebollas, 35 - Dorneda
OLEIROS, A CORUÑA
Nº de rexistro: 574; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 181 dentro do núcleo de Guitiriz.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión da referida parcela no núcleo común de Guitiriz suporía incluír outras fincas que rebaxarían a consolidación edificatoria por debaixo do límite legal establecido nun tercio. En base ó anterior procede desestimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS GARCÍA LÓPEZ
Piñeiro - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 575; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita modificar a delimitación do núcleo de O Piñeiro.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito histórico tradicional do núcleo de O Piñeiro cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS GARCÍA LÓPEZ
Piñeiro - Cumbraos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 576; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 506 dentro do núcleo de A Fraga da Lata.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Fraga da Lata cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

BEGOÑA MANTEIGA POSE
Carballeira Nº25 Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 577; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír na súa totalidade a finca sinalada co número 197 dentro do núcleo de Escaravelleira - A Carballeira.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito histórico tradicional do núcleo de Escaravelleira-A Carballeira cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata os 50m dende as edificacións tradicionais.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

BEGOÑA MANTEIGA POSE
Carballeira Nº25 Visantoña
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 578; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír na súa totalidade a finca sinalada co número 247 dentro do núcleo de A Calzada.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

O criterio seguido polo PXOM para a delimitación do núcleo de A Calzada foi o de prever un ámbito desenvolvido ó longo da estrada AC-223 cun fondo aproximado de 41 metros en paralelo á vía. A prolongación do núcleo para coller máis fondo na parcela solicitada desvirtuaría o criterio xeral de delimitación deste núcleo.

En base ó anterior, non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

ANTONIO BELLO SOUTO
Tieira Grande - Cabrui
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 579; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 535 dentro do núcleo histórico tradicional de A Tieira Grande - Raíña ou no seu defecto en núcleo común.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de A Tieira Grande-Raíña cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JESÚS RAMÓN RIVAS MARZOA
A Frga, 2 - Xanceda
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 581; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 99 dentro do núcleo de A Fraga.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de A Fraga cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MANUEL GARCÍA GÓMEZ
O Campo, 2
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 582; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita redefinir o ámbito territorial do solo urbanizable S-03.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada procede estimala e consecuentemente con ela modificar a delimitación do sector S-03 e os parámetros de edificabilidade aproveitamento derivados.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

VICTOR RODRÍGUEZ DONO
Carballeira, 3 - Albixoi
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 583; Data: 21/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita cambiar a clasificación do solo rústico de protección forestal das fincas sinaladas co número 673, 600 e 599 a solo rústico de protección agropecuaria.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, así como os datos nela expresados, e analizada a natureza e destino maioritario das fincas da zona, procede estimala e consecuentemente cambiar a clasificación de Solo Rústico de Protección Forestal a Solo Rústico de Protección Agrícola.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA EUGENIA VARELA DE LA TORRE
Rúa Da Candea Nº2 - 2ºc
GUITIRIZ, LUGO
Nº de rexistro: 588; Data: 22/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se anule o sector S-05 de Xanceda.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar o seguinte:

- 1.- Na alegación non se indican os lexítimos intereses da que a subscribe sobre a desclasificación dunha zona de terreo de solo urbanizable a rústico.
- 2.- Segundo os disposto no artigo 32.2.b) da Lei 9/2002 e as súas posteriores modificacións o PXOM poderá excluír da categoría de solo rústico de especial protección forestal áreas sen arboradas masas merecedoras de especial protección, lindeiras sen solución de continuidade co solo urbano ou cos núcleos rurais, que resulten necesarias para o desenvolvemento urbanístico racional.
- 3.- O PXOM xustifica que o desenvolvemento deste ámbito obedece a criterios de desenvolvemento urbanístico racional.
- 4.- Segundo a lexislación vixente a existencia de servizos urbanísticos non é unha condición para a clasificación dun ámbito como solo urbanizable.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

MARÍA EUGENIA VARELA DE LA TORRE
Rúa Da Candea Nº2 - 2ºc
GUITIRIZ, LUGO
Nº de rexistro: 589; Data: 22/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita que se anule o sector S-03 de O Campo.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada compre informar o seguinte:

- 1.- Na alegación non se indican os lexítimos intereses da que a subscribe sobre a desclasificación dunha zona de terreo de solo urbanizable a rústico.
- 2.- No PXOM refírense estas instalacións como "importante industria", "unha das industrias máis importante do concello" etc., cunha facturación de máis de 11 millóns de euros, o cal da unha idea do tratamento que se lle da dende o PXOM.
- 3.- Segundo o disposto no PXOM as instalacións contan con abastecemento auga municipal e enerxía eléctrica. Carecen de saneamento motivo polo cal prevese a execución dunha estación depuradora con cargo ó desenvolvemento do ámbito.
- 4.- A extensión do tratamento outorgado polo PXOM a esta carpintería non é extrapolable a outras instalacións do concello nin por volume edificado, nin por número de empregos xerados, nin por facturación anual.
- 5.- Nos tempos actuais, de funda crise económica, o traslado da empresa a outros ámbitos pode resultar economicamente inviable.
- 6.- O desenvolvemento deste ámbito está condicionado á execución da estación depuradora.

En base a todo o anterior non procede estimar a alegación presentada.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar DESFAVORABLEMENTE a alegación presentada.

JUAN ANTONIO RIOBOO LATA
C/Marina Nieto Álvarez Nº14 - 4ºizda
A CORUÑA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 591; Data: 22/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita reducir a delimitación do S-05 e excluír parte do sector para incluila no núcleo de As Painceiras, tal e como se sinala no plano adxunto.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada cómpre informar o seguinte:

Procede modificar o uso maioritario de terciario a industrial de cara a poder aumenta a edificabilidade máxima. Aínda así procede manter unha porcentaxe alta de uso terciario de cara a integrar as actividades no conxunto residencial da zona.

Por outra banda procede aumentar a edificabilidade máxima ata 0.66m2/m2, coincidente coa ocupación máxima legal permitida pola LOUGA. Con esta edificabilidade aplicada ó conxunto do ámbito obtense unha superficie máxima edificable de 19.262,76m2, moi superiores ós 16.669m2 existentes.

En base o anterior non se considera necesario nin factible reducir a superficie do ámbito excluíndo algunhas naves existentes posto que forman parte da mesma instalación.

Por último procede modificar a adscrición do sistema xeral de infraestruturas para unha parcela da mesma propiedade, nunha superficie que viabilice a execución da estación depuradora.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar PARCIALMENTE FAVORABLE a alegación presentada.

XURXO MARIÑO GARCÍA
Menéndez Pelayo, Nº107, 5º
SANTANDER, SANTANDER
Nº de rexistro: 592; Data: 22/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír a finca sinalada co número 80 dentro do núcleo rural tradicional do Rañado.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do ámbito común de O Rañado cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

XURXO MARIÑO GARCÍA
Menéndez Pelayo, Nº107, 5º
SANTANDER, SANTANDER
Nº de rexistro: 593; Data: 22/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír todo ou parte do frente da finca número 20019 dentro do núcleo de Lanzá.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca de referencia dentro da delimitación do núcleo común de Lanzá cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexilación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar FAVORABLEMENTE a alegación presentada.

EUGENIO BARREIRO GARCÍA
Lugar Fontefría, Cumbráos
MESÍA, A CORUÑA
Nº de rexistro: 598; Data: 23/02/2011

RESUMEN DA ALEGACIÓN:

Solicita incluír as fincas sinaladas cos números 654, 653 e 652 dentro do núcleo histórico tradicional de Fonte Fría.

ANÁLISE DA ALEGACIÓN:

Vista a alegación presentada, cómpre informar que a inclusión de parte da finca sinalada co número 654 dentro da delimitación do ámbito común do núcleo de Fonte Fría cumpre os criterios fixados polo PXOM e pola lexislación vixente. En base ó anterior procede estimar a referida alegación e consecuentemente con ela incluír unha franxa de terreo ata alcanzar a consolidación mínima dun tercio.

INFORME DA ALEGACIÓN:

Visto o que antecede procede informar **PARCIALMENTE FAVORABLE** a alegación presentada.