

INFORME DE ALEGACIONES

Aprobación inicial: 19 de novembro de 2010

Publicación DOG: Nº 242 de 20 de decembro de 2010.

Período exposición: do 21 de decembro ó 21 de febreiro de 2011.

Total alegacións presentadas: 217

Destas alegacións foron informadas favorablemente un total de 122, parcialmente favorables 14 e desfavorablemente 81.

TIPIFICACIÓN DE ALEGACIONES

Alegacións presentadas por colectivos, agrupacións ou empresas:

Nº rex. 527. A.VV. de San Martín de Visantoña: Solicita:

1. A adaptación do PXOM á Lei 2/2010 alegando que o documento exposto ó público non está adaptado.
2. Modificar a delimitación dos núcleos tendo en conta a Lei 2/2010.
3. Que se amplíe o fondo edificable nas fincas que lindan coas estradas alegando posibles expropiacións por parte do organismo titular da vía.
4. A clasificación de solo urbano da zona máis poboada da parroquia de Visantoña.

Alegacións que solicitaban incluír parcelas dentro da delimitación do núcleo rural: **185**

Destas alegacións foron informadas favorablemente 108, favorables de maneira parcial 8 e desfavorablemente 69.

Alegacións que solicitaban incluír parcelas dentro da delimitación do solo urbano: **3**

Estas alegacións foron informadas desfavorablemente.

Alegacións que solicitaban excluír parcelas da delimitación do núcleo rural: **1**

Esta alegación foi informada desfavorablemente.

Alegacións que solicitaban incluír parcelas dentro da delimitación do solo urbanizable: **2**

Estas alegacións foron informadas desfavorablemente.

Alegacións que solicitaban o cambio de cualificación dentro dos tipos de solo rústico: **8**

Destas alegacións foron informadas favorablemente 3, favorables de maneira parcial 3 desfavorablemente 2.

Alegacións que solicitaban modificacións na cartografía: **5**

Estas alegacións foron informadas favorablemente.

Alegacións varias: **12**

Nestas alegacións solicitábase, dentro da mesma alegación, varios dos casos anteriores, así como a adecuación do PXOM a nova lexislación, a contemplación da zona máis poboada de Visantoña como solo urbano, diversas actuacións sobre o sector urbanizable S-03 (redefinir ou eliminar) e sobre o S-05 (ampliación, redución o eliminar), así como modificacións nas aliñacións, tanto no urbano como nos núcleos rurais, e o contorno de protección dos elementos catalogados ou a adecuación de certos aspectos da normativa. O informe destas alegacións, con diferentes resolucións baseouse no cumprimento estrito da lexislación vixente.

A continuación engádense os informes que sustentan as resolucións antes indicadas:

Asdo. Isidro López Yáñez

Arquitecto do equipo redactor